

VILLKOR: Kravspecifikation rivning inför återbruk

2021-03-18

1. Provning

Brukspecialisten tar endast emot rivningstegel som testats och godkänts av företaget. För att Brukspecialisten skall hinna göra okulär besiktning samt erhålla provkroppar och utföra provning behöver test av tegel från rivningsobjekt aviseras minst 5 veckor innan rivning påbörjas. Själva testningen sker av en certifierad part och tar ca. 4 veckor. Därefter sammanställs testet i en rapport som bör användas som underlag i upphandling och rivning. Testrapporten kostar 15.000 SEK exkl. moms och exkl. resettillägg och debiteras kund. Kostnad för demontering av provsten kan även tillkomma. Se separat beställningsunderlag för provning.

2. Hantering av material under rivningsprocess

Innan rivning kan påbörjas måste tegelsten från rivningsplatsen först testas och godkännas av Brukspecialisten. I det fall stenen har fått låg kvalitet enligt provresultat kan Brukspecialisten neka att stenen får skickas till återbruk i deras produktion, eller att särskild sortering måste ske.

Rivningen skall ske på ett så skonsamt sett som möjligt. För byggnader över 3 våningar riskeras stor andel av teglet skadas om det får falla fritt. Då bör i stället delar plockas av muren ner på ställning eller via rivning i större planskopa med grävskopa alt. sorteringsgrip/gripskopa för att sedan direkt läggas i container.

Där det inte går att lasta direkt ner i container läggs tegelmassorna på hög för att sedan lastas på transport. Undvik att flytta högar då all hantering av tegel medför ökad andel spill. Placera rivningsteglet i detta fall på hårdgjord yta så att mängden av grus och föroreningar minskar.

Rivningstegel och murbruk får inte vara förorenat. Tegelmassorna får inte innehålla andra material än tegel, murbruk, liggfogsarmering och kramlor. Vid felaktigt sorterade material äger Brukspecialisten rätten att neka rivmassorna.

Om övrigt avfall än ovan ankommer produktionsanläggningen tillkommer kostnader för dels frakt och ev. deponi-avgifter för att tredje part skall kunna ta hand om avfallet, dels kostnader för att bestämma avfallstyp och mängd samt extra arbete för sortering att oavkortat debiteras kund. Brukspecialistens anmälningsplikt för att reklamera felaktigt avfall är 7 arbetsdagar. Kan kund som ankommer med tegel inte uppvisa invägningskvitto kommer ev. reklamerat avfall vägas efter schablonvärden baserat på volym.

Det får inte skickas tegel från annat rivningsobjekt (byggnad eller byggnader) än det som angetts som underlag för provning. Om så sker debiteras ev. tillkommande kostnader kund. Se mer under rubrik provning.

Kunden ansvarar för och betalar för transport av tegel till produktions-ort.

BRUKSPECIALISTEN kan neka både delar av samt resterande uppdrag av ett pågående projekt om det vid upprepade tillfällen ankommer rivningsmaterial som bryter mot dessa villkor och att detta påtalats. Detta gäller även vid större avvikelser baserat på icke skonsam hantering vid rivning och transport.

3. Mellanlagringar av rivningsmassor

Undvik i största möjliga mån att tegel lastas om. Då det ändå krävs omlastning vid depåer sker omlastningen så skonsamt som möjligt för att inte skada stenen. Att tippa en mindre container direkt i en större container är att föredra framför att först tippa på marken för att sedan lägga över i större container med hjullastare eller dylikt. Om materialet skall hanteras på mark, måste detta ske på hårdgjord yta så att inte grus, jord och andra massor kommer med teglet.

4. Containerar

Till fördel för hanteringen av rivningstegel på Brukspecialistens rensningsanläggning ställs fylld växelcontainer av och lämnas på plats. Vid nästa leverans byts fylld växelcontainer ut mot tom växelcontainer från föregående leverans. Brukspecialistens anläggning kan hantera vikter på lastväxelcontainer upp till 20 ton, vikter för liftdumper 18 ton.

5. Aviseringar

För att mottagning och arbetsplanering vid Brukspecialistens anläggning skall kunna ske så smidigt som möjligt önskas att preliminär avisering om rivningsmassor sker minst en vecka innan första leverans. En mer exakt avisering sker dagen innan leverans.

Brukspecialisten ger rivningsentreprenören ID-nummer för teglet i rivningen. Om det rör sig om flera typer av tegel, exempelvis innerväggar och ytterväggar kan det krävas att dessa olika typer av sten skiljs åt och de ges då olika ID-nummer. Vid leverans av massor till Brukspecialistens återbruksproduktion anges ID-nummer för respektive tegellass.

6. Köp av återbrukad sten från rivningstegel

Kund förbinder sig till köp av produkten genom separat materialoffert, och accepterar där att köpa samtliga godkända återbrukade tegelsten till det överenskomna priset i offerten samt att all sten som skickats skall så långt det är möjligt rensas av BRUKSPECIALISTEN. För att säkerställa att så stor mängd som möjligt går att återbruka behöver kunden följa riktlinjer för rivning i dessa villkor. Se stycke om *"Hantering av material under rivningsprocess"*.

BRUKSPECIALISTEN kan ge förslag på tänkbara förband som passar den mängd koppsten (halva sten) som uppstår vid rivningen och återbruksproduktionen. Förutom de kopp-sten som redan finns i fasaden som rivs, uppstår även kopp-sten från de sten som skadats och då kapas ner. Planera in detta för ert kommande projekt så att så stor mängd som möjligt går att använda.

Den uppskattade totala andelen som går att återbruka, och som anges i materialofferten är ett estimat baserat på provningsrapportens resultat av kvalitet på tegelstenen och murbruk. Om rivningen och transport till vår produktions-ort sker skonsamt bör denna andel gå att uppfylla. Andelen godkända sten som kommer ut från produktion kan dock ej garanteras på grund av osäkerhetsfaktorer ovan och kan påverka mängden tegel som klarar att bli godkänd efter produktion. Vid större avvikelser baserat på icke skonsam hantering vid rivning och transport kan utlovade mängden återbrukad sten ändras.

När återbruksproduktionen är färdig kommuniceras total mängds godkänd sten samt andelen löpsten (helsten) och kopp-sten (halvsten). Det färdiga återbrukade fasadteglet anges med dess frostklass som även ger frostskyddsgaranti utifrån detta. Det återbrukade teglet står på en stor tegelpall med fyra småpall, emballerade och färdiga för transport. Priset i materialofferten anger priset för en löpsten (helsten). Priset för Kopp-sten (halvsten) är alltid: *Två Kopp-sten till samma pris som en Löp-sten (helsten)*. Om inget annat anges levereras Kopp-sten och Löp-sten på separata pall. BRUKSPECIALISTEN åtar sig även att utföra murverksprojektering i enlighet med materialofferten där även rätt murbruk anpassas utefter den återbrukade stenen.

7. Betalning

Betalning av den återbrukade tegelstenen sker efter att produktionen är avklarad, produkten är godkänd och står packad, emballerad samt med gällande garanti hos BRUKSPECIALISTEN. Priset i materialofferten är räknat fritt fabrik, dvs frakt tillkommer och debiteras vid leverans. Kostnad för pall tillkommer. Den mängd tegel som accepterats i materialoffert står kostnadsfritt på vårt lager under 12 månader. Därefter tillkommer hyra av lagerplatsen som uppgår till 10 SEK/STORPALL och månad.

8. Användning av återbrukat fasadtegel

Återbrukat fasadtegel från BRUKSPECIALISTEN innehar CE-märkning samt frostskyddsgaranti om inget annat anges. Sköteselanvisning skall efterföljas samt kriterier i gällande frostskyddsgaranti. Dessa finns på hemsidan att ladda ned. Det återbrukade tegel som samlats in mixas inte utan packas i den ordningen som rivningsmassorna rensas, godkänns och paketeras. Löp-sten (hel-sten) och Kopp-sten (halv-sten) levereras på separata pallar om inget annat anges. Önskas stenar mixas eller paketeras enligt andra önskemål avtalas detta med tillkommande kostnader. Murning skall ske enligt gällande regler och riktlinjer från dels BRUKSPECIALISTENS murverksprojektering, gällande Eurocode samt Boverket krav och AMA Hus. Murning vintertid skall alltid ske enligt leverantörens anvisning. Då murbruksklasser M1 och M0.5 används är kraven på uppvärmning högre då dessa murbruk är extra känsliga för låga temperaturer. Säkerställ även att andelen Kopp-sten (halv-sten) planeras in i god tid så att rätt förband möjliggör att hela volymen återbrukat tegel kan användas. Återbrukat tegel som inte klassas som fasadtegel för utomhus-bruk med rätt frostskyddsklass får endast användas i inomhusmiljö.

9. Andra villkor:

Detta villkor reglerar och är styrande för insamling, återbruksproduktion och materialförsäljning av BRUKSPECIALISTENS egna återbrukade fasadtegel. För övrigt gäller följande villkor vid avtal om produkter eller tjänster från BRUKSPECIALISTEN.

För materialköp: " ALLMÄNNA FÖRSÄLJNINGSVILLKOR"

För konsultuppdrag / projektering: " ALLMÄNNA VILLKOR MURVERKSPROJEKTERING"

Typiska mått och vikter

Svenskt håltegel 250x120x62mm:

Vikt: ca 1550 kg/m³=186 kg/m² för skalmur innan rivning.

Volym: 0,12 x 1,5=ca 0,18-0,20 m³/m² eller 5 m²/m³

Väger ca 0,930 ton/m³ som rivningsmassa.

Svenskt massivtegel 250x120x62mm:

Vikt: ca 1800 kg/m³=216 kg/m² för skalmur innan rivning.

Volym: 0,12 x 1,5=ca 0,18-0,20 m³/m² eller 5 m²/m³

Väger ca 1,08 ton/m³ som rivningsmassa.

Adress till Produktionsanläggningen:

Sjönevad 425

311 65 Vessigebro

Aviseringsuppgifter till produktionsanläggningen:

Carl Hansson

Tel. 0720-662726

Carl.hansson@brukspecialisten.se